**Numer sprawy: 12/2017** Warszawa, dnia 13.10.2017r.

Znak pisma: OA.C.ZP.222.212.EB.2017

**DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW**

**WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na

**„Świadczenie usług sprzątania budynków i posesji Urzędu Pracy m. st. Warszawy”.**

Zamawiający: Miasto st. Warszawa – Urząd Pracy m.st. Warszawy działając   
na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) informuje, że dnia 12 października 2017 r. wpłynęły pytania dotyczące wyjaśnienia treści SIWZ do ww. postępowania. Treść pytań wraz z wyjaśnieniem Zamawiający zamieszcza poniżej.

**Pytanie 1**

Czy w wypadku składania oferty wspólnej jako konsorcjum, aby otrzymać punkty w kryterium oceny za certyfikaty wystarczy, że takowymi będzie się legitymował lider konsorcjum?

**Odpowiedź:**

W przypadku składania oferty wspólnej jako konsorcjum wystarczy aby jeden z konsorcjantów wykazał się posiadaniem certyfikatu jakości usług w zakresie usług sprzątania.

**Pytanie 2**

Prosimy o podanie aktualnej kwoty netto/brutto za jaką świadczone są ww. usługi oraz nazwę Wykonawcy.

**Odpowiedź:**

Obecnie usługę sprzątania budynków i posesji Urzędu Pracy m. st. Warszawy świadczy: Ever Cleaning Sp. z o.o., ul. Arkuszowa 39, 01-934 Warszawa. Umowa zawarta na okres od 01.12.2015 r. do 30.11.2017 r. na kwotę netto 384 761,75 zł., brutto 455 942,66 zł.

**Pytanie 3**

Czy pokoje plombowane mogą być sprzątane przez pracownika serwisu dziennego?

**Odpowiedź:**

Pokoje plombowane mogą być sprzątane przez pracownika serwisu dziennego.

**Pytanie 4**

Proszę o podanie orientacyjne powierzchni wykładzin do prania.

**Odpowiedź:**

Zamawiający w Opisie przedmiotu zamówienia określił powierzchnie wykładzin dywanowych:

- Obiekt A - w części III pkt 1 a - wykładzina dywanowa – około 230 m2 .

- Obiekt B - w części III pkt 2 a - wykładzina dywanowa – koło 160 m2 .

Taką powierzchnię należy przyjąć do wyliczeń ceny ofertowej.

**Pytanie 5**

Kto ponosi koszt wywozu liści, gałęzi itp.?

**Odpowiedź:**

Zamawiający w Opisie przedmiotu zamówienia w Tabeli nr 2. „Zakres prac, jakie mają być prowadzone na posesji obiektu A i częstotliwość ich wykonywania”, w punktach od 3 do 7 oraz 9 do 10 zawarł zapis, iż w zakres prac wchodzi „niezwłoczny wywóz w zabezpieczonych workach”. W związku z tym koszt wywozu liści, gałęzi, trawy, chwastów, owoców itp. ponosi Wykonawca.

**Pytanie 6**

Kto ponosi koszt sadzonek kwiatów i preparatów do pielęgnacji?

**Odpowiedź:**

Zamawiający w Opisie przedmiotu zamówienia w Tabeli nr 2. „Zakres prac, jakie mają być prowadzone na posesji obiektu A i częstotliwość ich wykonywania”, w punkcie 10 zawarł zapis, „Nasadzenie kwiatów ozdobnych w czterech donicach, ich pielęgnacja (w tym usuwanie szkodników za pomocą specjalnych preparatów), pielenie, podlewanie. Na koniec sezonu zabezpieczenie kwiatów na zimę lub ich usunięcie w zabezpieczonych workach. Nasadzenie przynajmniej dwa razy w roku, na wiosnę i jesień, reszta czynności wg potrzeb.” Mając na uwadze niniejsze zapisy, Zamawiający informuje, że koszty z nimi związane ponosi Wykonawca.

**Pytanie 7**

Kto zapewnia skrzynie na sól-piasek? Jeśli wykonawca to prosimy o podanie wymaganej ilości i pojemności.

**Odpowiedź:**

Skrzenie na piasek ze środkami odmrażającymi zapewnia Zamawiający.

**Pytanie 8**

Czy jest możliwość pryzmowania śniegu na terenie Zamawiającego?

**Odpowiedź:**

Zamawiający w Opisie przedmiotu zamówienia, Tabela nr 2, pkt 11 zawarł informację: „Śnieg może być pryzmowany”.

**Pytanie 9**

Czy Zamawiający udostępni Wykonawcy pomieszczenia socjalne i magazynowe na potrzeby realizacji usługi? Jeśli tak, to jakie i na jakich warunkach?

**Odpowiedź:**

Zamawiający w Opisie przedmiotu zamówienia, w części IV – „Charakterystyka obiektów”, w pkt. 6. Zamawiający opisał udostępniane pomieszczenia. Ponadto Zamawiający informuje, że pracownicy Wykonawcy mogą korzystać z pomieszczeń socjalnych Zamawiającego.

**Pytanie 10**

Czy Wykonawca może zamontować w pomieszczeniach przekazanych przez Zamawiającego pralkę do prania mopów i ścierek?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że w udostępnionych Wykonawcy pomieszczeniach nie ma możliwości zamontowania pralek.

**Pytanie 11**

Czy Zamawiający zapewni dostęp do ujęć wody na powierzchniach zewnętrznych. Jeśli tak to prosimy w wskazanie liczby takich ujęć.

**Odpowiedź:**

Zamawiający zapewnia dostęp do dwóch zewnętrznych ujęć wody.

**Pytanie 12**

Czy Zamawiający dopuszcza stosowanie mieszanki piasek-sól do posypywania powierzchni utwardzonych?

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza stosowanie mieszanki piasek-sól.

Zatwierdził:

Kierownik

Działu Organizacyjno – Administracyjnego

Dorota Klaus